

Акт № 175

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 3**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена светильника 3-й эт и замена светильников (6шт) на переходных лоджиях 4, 5, 6, 7, 9, 12 эт под. № 1	шт.	7	11 319,80
-335 850,28	408 052,99	72 202,71	Замена светильника 4-й эт под. №1	шт.	1	1 887,33

			Замена светильника лифтовой холл 9-й эт под. №1	шт.	1	2 040,70
			Замена стояка ЦО (2м) и полотенцесушителя в кв.55; замена кранов ЦО 2шт (спускников) на ЦО в подвале	шт.	1	15 621,76
			Замена вводного автомата в эл. щитке кв.18 и замена фотореле на переходной лоджии 2-й эт под. №1	шт.	1	5 110,21
			Замена светильника в лифтовой холл 12-й эт под. №1	шт.	1	1 761,65
			Замена автомата в эл. щитке кв.53 под. №1 (монтаж провода 3м и сжимов 2шт)	шт.	1	4 417,67
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале под кв.2	м	1	8 928,77
			Замена светильников лифтовой холл 5-й эт под. №1	шт.	2	2 976,44
			Замена врезок на стояках ХВС и ГВС в кв.35	шт.	2	1 239,15
			<b>ИТОГО</b>			<b>55 303,48</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b>						<b>16 899,23</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 55 303,48 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)